



Store Hus



KAB



& OS
Byggepartnerskabet

14-dags varsling 24. marts 2025

Kære beboere Store hus, blok 1

(Tjek www.store-hus.dk, hvis du er i tvivl om du skulle have modtaget en varsling)

I forbindelse med renovering i Store hus, skal vi have adgang til din bolig om 14 dage. Arbejdet forventes at tage ca. 5 hverdage i jeres lejlighed.

Varslingen indeholder:

- Indregulering af ventilationssystemer

Alle skal rydde området foran ventilationskanaler inkl. emfang og adgangsvejen dertil.

Opstart af byggearbejdet i jeres bolig er:

Mandag 7. april 2025

Vores entreprenører skal ind i jeres boliger af flere omgange og skal derfor have fuld adgang. Arbejdet vil foregå mandag-fredag i tidsrummet 7.00-16.00. Det kan ikke forventes at der er håndværkere i boligen, i hele tidsrummet.

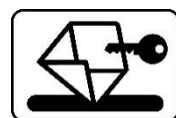
Der arbejdes ikke i weekender og på søndag/helligdage

Forberedelse fra din side

OBS. Husdyr må ikke befinde sig i de rum, som håndværkerne skal ind i. Dette er af hensyn til både dit husdyr og håndværkerne. Byggepartnerskabet påtager sig ikke ansvaret for husdyr og heller ikke, om de løber bort.

Aflevering af nøgle og adgang til din bolig og depotrum - VIGTIGT

I forbindelse med renoveringsarbejdet i din bolig, kan I aflevere en nøgle til jeres bolig på ejendomskontoret, så vi kan få adgang til din bolig. **Dette skal gøres senest 3 dage før opstart - se dato i det gule felt herunder.** Hvis det ikke er muligt skal der være minimum en beboer hjemme til at lukke underentreprenøren ind på dagen, hvor vi påbegynder arbejdet i lejligheden.



Hvis I allerede har afleveret en nøgle i forbindelse med demonteringen af jeres gamle dørtelefon i boligen, behøver I ikke at aflevere en ny. Vi vil blot beholde den nøgle, vi allerede har.

Nøglen skal være tydeligt markeret med adresse på lejligheden. Nøglen kan afhentes igen på ejendomskontoret når vi er færdige i din bolig.

Nøgler skal afleveres senest

3. april 2025

På ejendomskontoret eller ejendomskontorets postkasse

Hvis IKKE vores entreprenører får adgang, kan det give forsinkelser i projektet, og det kan få økonomiske konsekvenser for afdelingen og for beboeren i den pågældende bolig.

Når du har afleveret en nøgle, afhenter byggeledelsen den på ejendomskontoret og giver adgang til jeres lejlighed.

Gener ved arbejdet

Vi vil gøre opmærksomme på, at arbejdet kan give gener i form af støj, lidt støv o.l. Du kan hjælpe med at minimere generne ved at sørge for at holde døre og vinduer lukkede i byggeperioden.

Kommende varslinger

Du vil modtage en 3-dages varslings med præcis angivelse af opstartsdato 3 hverdage før, selve byggearbejdet går i gang.

Spørgsmål

Har du spørgsmål vedrørende byggesagen kan du henvende dig til Byggepartnerskabet & os
Beboertelefonen på 20 64 73 95 i tidsrummet 08.00-10.00
Mandag, onsdag og fredag.

Med venlig hilsen

& OS
Byggepartnerskabet